

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 30/03/2023**Αρ. πρακτικών 7/2023****Παρόντες:**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου	Πρόεδρος
Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου	Αντιπρόεδρος
Ο κ. Κυριάκος Ψωματής	Μέλος
Ο κ. Μάρκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης	Μέλος
Η κ. Στάλα Αχιλλέως	Μέλος
Ο κ. Κυριάκος Φουτάς	Μέλος
Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου	Μέλος
Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου	Μέλος

**Παρακαθήμενοι:**

Ο κ. Πέτρος Φουτάς	Γραμματέας
--------------------	------------

ΘΕΜΑΤΑ:**1. Επικύρωση Πρακτικών**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

2. Σχέδιο Σίτισης

Ο Πρόεδρος του σώματος ζήτησε από τα μέλη να τοποθετηθούν όσον αφορά την στήριξη του Σχεδίου Σίτισης που λειτουργεί τα τελευταία χρόνια με την συνεργασία του Κοινοτικού Συμβουλίου, Εκκλησιαστικής Επιτροπής και ΣΚΕ.

Τα μέλη τοποθετήθηκαν ως ακολούθως:

Α. Θεοδούλου	Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο
Χ. Στυλιανίδης	Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο
Α. Λαζάρου	Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο
Σ. Αχιλλέως	Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο
Κ. Φουτάς	Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο

- A. Φιλίππου Όχι, ούτε ένα ευρώ
M. Φουτάς Να στηριχθεί με 4.000 ευρώ τον χρόνο
K. Ψωματής Όχι, ούτε ένα ευρώ
Λ. Λαζάρου Να συνεχίσει η στήριξη με 4.000 ευρώ

Με βάση τις πιο πάνω τοποθετήσεις το Συμβούλιο αποφάσισε κατά πλειοψηφία την στήριξη του Σχεδίου Σίτισης με το ποσό των 4.000 € για την χρονιά 2023.

3. Προκήρυξη Προσφορών

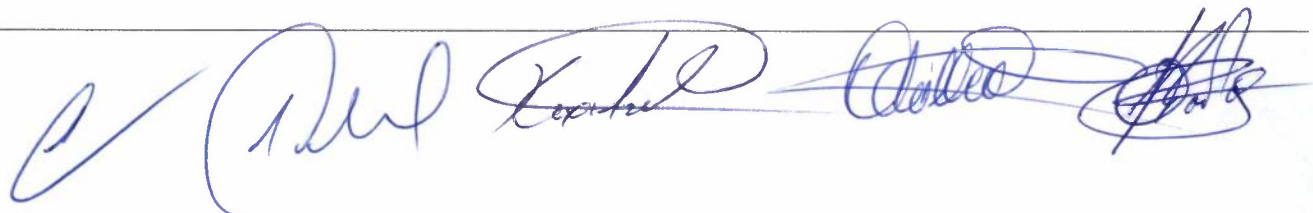
3.1. Ο Γραμματέας παρουσίασε το αποτέλεσμα προσφορών με συνοπτικές διαδικασίες για την κατασκευή ράμπας παρά την είσοδο του Δημοτικού. Η μόνη προσφορά ήταν από την εταιρεία ██████████ ύψους 1190 επιπλέον ΦΠΑ. και έγινε αποδεκτή από τα μέλη.

3.2. Τα μέλη, με προβληματισμό δέχτηκαν ομόφωνα την υπόδειξη της Ε.Δ. για επαναπροκήρυξη προσφορών για παροχή διευκολύνσεων στα σημεία 5A και 5B εκτός και εάν η Επαρχιακή Διοίκηση κάνει αποδεκτή την απλή παρουσίαση του πιστοποιητικού ναυσιπλοΐας που απέκτησαν οι ενδιαφερόμενοι κατόπιν εισήγησής μας. Επιπλέον, τα μέλη πιστεύουν ότι μια τόσο καθυστερημένη προκήρυξη προσφορών δυνατό να δημιουργήσει σωρεία προβλημάτων κατά την φετινή καλοκαιρινή περίοδο έχοντας την κακή εμπειρία των περσινών προβλημάτων με τα σημεία Παροχής Υπηρεσιών. Εμπεριστατωμένη επιστολή θα ετοιμαστεί από τον Γραμματέα και θα σταλεί στην Επαρχιακή Διοίκηση.

3.3. Ένεκα του θανάτου του προσφοροδότη που εκμεταλλευόταν το σημείο 2 (παροχής διευκολύνσεων) στην παραλία, το Σώμα αποφάσισε να ενεργοποιήσει το άρθρο 5Θ (4) του Περί της Προστασίας της Παραλίας Νόμου, επειδή η άδεια που χορηγήθηκε δυνάμει του παρόντος άρθρου είναι προσωποπαγής. Δηλαδή η άδεια του αποβιώσαντος θα μεταβιβαστεί στην σύζυγο ή στα τέκνα του αδειούχου μέχρι το τέλος της ισχύς των συμφωνητικών εγγράφων των προσφορών, εφόσον προσκομίσουν τα απαραίτητα έγγραφα/πιστοποιητικά/βεβαιώσεις που προβλέπει η σχετική νομοθεσία.

4. Διάφορα θέματα

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων το σώμα πήρε τις ακόλουθες αποφάσεις:



4.1. Να ζητήσει από τον μελετητή σχεδίων του νέου κοινοτικού γηπέδου να τροποποιήσει τα σχέδια με τρόπο που να ικανοποιεί τους ιδιοκτήτες που εφάπτονται με το έργο έτσι που να έχουμε την συγκατάθεσή τους όπως μας ζητά η Πολεοδομία.

4.2. Να ζητήσει μεταφορά κονδυλίου 20.000 ευρώ από τα αντιπλημμυρικά στην συντήρηση αγροτικών δρόμων και να ενημερωθεί ανάλογα η Ε.Δ. αφού αυτά εντάσσονται στα Αναπτυξιακά κονδύλια που χρηματοδοτούνται με 80% από την Ε.Δ.

4.3. Να γίνει επανεκτύπωση χαρτών για τα μονοπάτια της φύσης 2000 αγγλικά 740 ευρώ + Φ.Π.Α., 1000 ελληνικά, αφού διερευνηθεί το κόστος μετάφρασης.

Στο σημείο αυτό αποχώρησαν από την συνεδρία ο Κ^{ος} Α. Λαζάρου και η Κ^α Στ. Αχιλλέως.

4.4. Στην εξέταση του αιτήματος του [REDACTED] ακολουθήθηκε η παρακάτω διαδικασία.

4.4.1. Ο Πρόεδρος ζήτησε:

- Να αποχωρήσει από την συζήτηση του θέματος [REDACTED] λόγω 1^{ου} βαθμού συγγένειας
- Ακολούθως ζήτησε από τον Γραμματέα να αναγνώσει την επιστολή/αίτημα του [REDACTED] με την οποία ζητά έκπτωση για τα σημεία Παροχής Υπηρεσιών παραλίας 3,7,9 για το έτος 2022. Η επιστολή επισυνάπτεται.
- Στην συνέχεια ζήτησε από τα μέλη να τοποθετηθούν επί του θέματος.

4.4.2. Οι θέσεις των μελών έχουν ως ακολούθως:

Μ.Φ Να παραχωρηθεί έκπτωση 40% στο σύνολο των 3 σημείων

Κ.Φ Να παραχωρηθεί συνολική έκπτωση 30% υπό τον όρο ότι δεν θα υπάρχει άλλη όμοια απαίτηση κατά το υπόλοιπο της σύμβασης πλέον ότι η έκπτωση θα γίνει την τελευταία χρονιά της σύμβασης

Κ.Ψ Για τα σημεία 7 & 9 να αφαιρεθεί το ενοίκιο 3 μηνών και για το σημείο 3 έκπτωση 50%. Συνολική έκπτωση 10.400

Χ.Σ Ο κύριος Στυλιανίδης, βασιζόμενος σε προηγούμενες τοποθετήσεις του όπως αυτές καταγράφονται στο πρακτικό 11/2022 – 12/05/2022 και στη γραπτή τοποθέτησή του κατά τη συνεδρία στις 06/06/2022 η οποία και επισυνάπτεται στο πρακτικό 14/2022 θεωρεί ότι η όποια διαδικασία έχει γίνει



μέχρι στιγμής για κατακύρωση των προσφορών στερείται νομιμότητας εξού και η όποια συζήτηση επί του θέματος θεωρείται άκυρη.

Α.Θ Να παραχωρηθεί έκπτωση 6.700 που σημαίνει 30% επί συνόλου 3 σημείων

Λ.Λ Για τα σημεία 7,9 να παραχωρηθεί έκπτωση 22% ή 2.204 € που αντιστοιχεί σε 2 μήνες ενοίκιο, δηλ. το ½ της περιόδου μεταξύ 1 Μαρτίου και 26 Ιουνίου που υπεγράφη η σύμβαση.

Για το σημείο 3, έκπτωση 11% ή 1.342 € που αντιστοιχεί στην περίοδο απώλειας για τις 25 ομπρέλες αφού οι άλλες 25 τοποθετήθηκαν άμεσα.

Όσον για την διεκδίκηση απώλειας λόγω λανθασμένης τοποθέτησης διαύλου εντός θαλάσσης, αυτό θα πρέπει να ζητηθεί από το υπεύθυνο τμήμα του κράτους, όπως ήταν και πρόσφατη σχετική απόφαση του Κ.Σ. επί του συγκεκριμένου θέματος.

4.4.3. Μετά τις πιο πάνω τοποθετήσεις ο Πρόεδρος ζήτησε να διαμορφωθούν 2 συνοπτικές προτάσεις για να γίνει ψηφοφορία προτείνοντας ως 2 ενδιάμεσες την πρόταση Κ.Φ και Α.Θ αφ' ενός που ήταν γύρω στο 30% έκπτωση με επιμέρους διαφορές και την δική του πρόταση που ήταν 16% επί συνόλου απαιτήσεων. Άλλα μέλη πρότειναν την αποδοχή του μέσου όρου που προκύπτει.

4.4.4. Από την συζήτηση που ακολούθησε διεφάνη αμφισβήτηση της ορθότητας της διαδικασίας και ο Πρόεδρος ανέλαβε να ζητήσει την θέση της Ε.Δ. επί τούτου.

Μετά από αυτή την εξέλιξη η μακρά συνεδρία έλαβε τέλος καθώς η ώρα ήταν ήδη 23:30.

Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος
Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου

